

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе

р. п. Полтавка

«26» апреля 2021 года
10-00 часов

Администрацией Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области (далее – Администрация) в соответствии с извещением, опубликованным в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации www.poltav.omskportal.ru, в газете «Полтавский муниципальный вестник» проведен прием заявок для участия в аукционе по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена.

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации Полтавского городского поселения от 25.03.2021 года № 64 «О проведении аукциона по продаже земельных участков из земель населенных пунктов».

На заседании комиссии администрации, созданной на основании постановления администрации № 90 от 17.12.2018 года, присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Кот Ю.Н. – управляющий делами администрации Полтавского городского поселения;

Члены комиссии:

Зимаков С. С.- директор МКУ «Полтавская казна»;

Секретарь комиссии:

Карбаева Г. Г. – главный специалист администрации Полтавского городского поселения.

Заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение результатов приема заявок на участие в аукционе, назначенное на 26 апреля 2021 года, по продаже земельных участков из земель населенных пунктов, по следующим лотам:

1. Лот № 1 – с кадастровым номером 55:22:110101:11502, площадь 29 кв.м., местоположение: Омская область, Полтавский район, р.п. Полтавка, ул. Щорса, 47, гараж 28, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. Начальная цена продажи земельного участка в размере 1871 (одна тысяча восемьсот семьдесят один) рубль 08 копеек в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, размер задатка 1871 (одна тысяча восемьсот семьдесят один) рубль 08 копеек, «шаг» аукциона 56 (пятьдесят шесть) рублей 13 копеек. Обременения прав: отсутствуют. Ограничения отсутствуют;

2. Лот № 2 - с кадастровым номером 55:22:110101:998, площадь 60 кв. м., местоположение: Омская область, Полтавский муниципальный район, р.п. Полтавка, ул. Гуртьева, вид разрешенного использования: под гараж. Начальная цена продажи земельного участка в размере 11989 (одиннадцать тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 20 копеек в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, размер задатка 5994 (пять тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля 60 копеек, «шаг» аукциона 359 (триста пятьдесят девять) рублей 68 копеек. Обременения прав: отсутствуют. Ограничения прав: ограничения, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ;

3. Лот № 3 – с кадастровым номером 55:22:110101:11467, площадь 160 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Омская область, Полтавский муниципальный район, Полтавское городское поселение, р.п. Полтавка, ул. Гуртьева, 32Б, вид разрешенного использования: магазины. Начальная цена продажи земельного участка в размере 14420 (четырнадцать тысяч четыреста двадцать) рублей 80 копеек в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, размер задатка 7210 (семь тысяч семьсот двести

десять) рублей 40 копеек, «шаг» аукциона 432 (четыреста тридцать два) рубля 62 копейки. Обременен арендой. Ограничения отсутствуют;

4. Лот № 4 – с кадастровым номером 55:22:110101:9162, площадь 151 кв.м., местоположение: Омская область, Полтавский район, р.п. Полтавка, северо-восточной ул. Гуртьева, вид разрешенного использования: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Начальная цена продажи земельного участка в размере 30151 (тридцать одна тысяча сто пятьдесят один) рубль 68 копеек в соответствии с п. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, размер задатка 15075 (пятнадцать тысяч семьдесят пять) рублей 84 копейки, «шаг» аукциона 904 (девятьсот четыре) рубля 55 копеек. Обременен арендой. Ограничения прав: ограничения, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ:

Секретаря комиссии Карбаеву Г. Г.:

«По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано:

1. Одна заявка на участие в аукционе по лоту № 1 от 30.03.2021 года (подана в 09 часов 55 минут) – от **Руденко Елены Юрьевны**. Сумма задатка в размере 1871 (одна тысяча восемьсот семьдесят один) рубль 08 копеек на счет Администрации поступила 21.04.2021 года №41830 от 21.04.2021г. Заявка не отозвана.

2. Одна заявка на участие в аукционе по лоту № 2 от 29.03.2021 года (подана в 13 часов 00 минут) – от **Григорян Елены Владимировны**. Сумма задатка в размере 5994 (пять тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля 60 копеек на счет Администрации поступила 30.03.2021 года № 619051. Заявка не отозвана

3. Две заявки на участие в аукционе по лоту № 3:

1. Заявка № 1 от 29.03.2021 года (подана в 16 часов 46 минут) – от Дмитриченко Виктора Николаевича. Сумма задатка в размере 7210 (семь тысяч двести десять) рублей 40 копеек на счет Администрации поступила 15.04.2021 года № 746302. Заявка не отозвана.

2. Заявка № 2 от 19.04.2021 года (подана в 16 часов 01 минута) – от Богатырева Всеволода Владимировича. Сумма задатка в размере 7210 (семь тысяч двести десять) рублей 40 копеек на счет Администрации поступила 19.04.2021 года № 134011. Заявка отозвана 26.04.2021 г.

4. Две заявки на участие в аукционе по лоту № 4:

3. Заявка № 1 от 29.03.2021 года (подана в 16 часов 45 минут) – от Дмитриченко Виктора Николаевича. Сумма задатка в размере 15075 (пятнадцать тысяч семьдесят пять) рублей 84 копейки на счет Администрации поступила 15.04.2021 года № 966258. Заявка не отозвана.

5. Заявка № 2 от 19.04.2021 года (подана в 16 часов 00 минута) – от Богатырева Всеволода Владимировича. Сумма задатка в размере 15075 (пятнадцать тысяч семьдесят пять) рублей 84 копейки на счет Администрации поступила 19.04.2021 года № 139391. Заявка отозвана 26.04.2021 г.».

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктами 12, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по лотам № 1, № 2, № 3, № 4, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано только по одной заявке, соответственно заключить договор купли-продажи с единственными заявителями.

В течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направить заявителям три экземпляра подписанного проекта договора купли-

продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В связи с подачей уведомления об отзыве заявок от Богатырева В. В., задатки возвратить.

ПОДПИСИ:

Заместитель председателя комиссии:

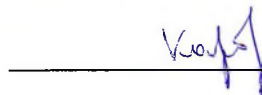


Ю.Н. Кот



С. С. Зимаков

Секретарь:



Г. Г. Карбаева